

INVESTISSEMENT

En 2013, plusieurs grands projets sortiront de terre. Retrouvez les projets phares à venir :

1 / LE NOUVEAU GROUPE SCOLAIRE

A la rentrée 2013, un nouveau groupe scolaire ouvrira ses portes rue Guy de Maupassant. Avec ses quelques 3 600m² dédiés à l'enfance, il pourra accueillir près de 400 élèves de maternelle et primaire dans les 15 classes prévues. La cuisine centrale permettra de desservir l'ensemble des écoles divonnaises. Un accueil périscolaire sera possible grâce à la création d'un nouveau centre de loisirs et d'une maison d'assistantes maternelles.

1



2 / L'AMÉNAGEMENT DE LA PLACE PERDTEMPS

A l'automne 2013, les Divonnais pourront redécouvrir la place Perdtemps. Mobilier urbain, plantations d'arbres et fontaines sèches permettront à la place de bénéficier d'un nouveau visage. Avec la création d'une halle couverte, elle pourra désormais accueillir de nombreuses festivités et animations qu'elles soient associatives ou municipales. Le marché y tiendra un rôle moteur comme les nouveaux commerces de proximité en rez-de-chaussée qui viendront compléter ceux du bas de la grande rue. La place permettra de conserver un véritable centre-ville.

2



3 / AVENUE DE GENÈVE

Plus en phase avec l'image d'une ville d'eau, la nouvelle avenue de Genève mettra en valeur les atouts caractéristiques de Divonne-les-Bains. L'eau y tiendra une place importante à travers notamment la création d'un plan d'eau peu profond prolongeant visuellement le lac. Jeux d'eau et fontaines seront également intégrés à l'avenue. La création d'une voie propre pour les bus permettra de fluidifier la circulation. D'un axe routier, elle passe à une avenue arborée et paysagée où l'ensemble des utilisateurs cohabitent qu'ils soient piétons, cyclistes ou automobilistes.

3



DES TAXES INFÉRIEURES À LA MOYENNE NATIONALE

	TAUX PLAFONDS	MOYENNE NATIONALE	DIVONNE-LES-BAINS
Taxe d'habitation	59,58%	23,83%	12,28%
Foncier bâti	50,10%	20,04%	9,96%
Foncier non-bâti	121,98%	48,79%	44,04%
Cotisation foncière des entreprises	51,18%	25,59%	16,68%

Source : Ministère de l'économie et des finances - 2013